



**Personnes présentes :** Eric, Véronique, Fanfan, Gérard, Chantal C, Chantal P, Didier, Pascale, Anita, Nathalie, Céline, Élise.

**Excusées :** Laurence

### Ordre du jour :

- o Départ de Françoise.
- o Point sur la réunion du 01/10/24 de préparation en vue du prochain entretien avec la SEMIS
- o Projet architectural
- o Formations ATCoop
- o Préparation portes ouvertes du 29 novembre 2024
- o Subvention mairie
- o Divers.

Françoise Benon a décidé de quitter le groupe des Cop Agora pour raisons personnelles (CF message sur WhatsApp).

*Préambule :* certains se sont étonnés du message d'Eric sur WhatsApp concernant la superficie de la salle du Pidou mesurée dernièrement. Eric explique qu'il s'agissait de se faire une idée de la superficie de notre future salle commune (avec la base de 146 m<sup>2</sup> de la salle du Pidou comme référence). → échanges par rapport à une surface donnée.

Après discussion, une superficie de 100 m<sup>2</sup> semble plus appropriée, (plutôt que 90) sachant que nous aurons parfois à réunir plus que notre groupe, qu'il faut prévoir cuisine, WC, etc..

Idem à propos des chambres d'amis ou « dortoir » : à prévoir 2 X 15 m<sup>2</sup>

*Rappel :* les surfaces communes seront réparties sur l'ensemble des loyers des habitants.

Le tableau des occupants est actualisé (à noter que les noms de famille ne seront pas communiqués à la SEMIS) :

- |   |  |
|---|--|
| 1. Estelle T3 (65 m <sup>2</sup> )                | 7. Céline T3 (70 m <sup>2</sup> )            |
| 2. Didier T2                                      | 8. Anita T2                                  |
| 3. Chantal C. T3 (65 m <sup>2</sup> ) ou grand T2 | 9. Pascale T2                                |
| 4. Véronique & Eric T3 (70 m <sup>2</sup> )       | 10. Chantal P. T2                            |
| 5. Nathalie T3 (70 m <sup>2</sup> )               | 11. Fanfan et Gérard T3 (65 m <sup>2</sup> ) |
| 6. Élise T3 (65 m <sup>2</sup> )                  | 12. Lucie (à demander)                       |
|   | 13. Laurence (à demander)                    |

Le groupe maintient la capacité d'accueil pour 20 foyers. Diminuer maintenant pose la question de perte de crédibilité par rapport à la Semis. On peut penser que si le projet se concrétise, nous aurons plus de personnes intéressées. Une « promo » via Oasis peut également aider.

L'étape suivante serait de trouver un architecte pour optimiser les surfaces, estimer les loyers. Didier en connaît un qui pourrait donner un avis extérieur. On pourrait également faire appel à Erika rencontrée au forum des associations.



Céline propose aussi la possibilité de rencontrer Mme Plaire, architecte urbaniste du département (permanence conseil gratuite)...voire avec Ingrid Avot ou Alya. Pour l'heure, il convient d'attendre la rencontre avec la SEMIS.

**Accueil de Lucie** dans le groupe approuvé à l'unanimité. Céline, sa « marraine » lui envoie notre accord par mail comme l'indique notre protocole. On attend la réponse de Lucie avant de l'intégrer de façon pratique (code accès site et ouverture Whatsapp).

**Formation du 12/10** : 4 places réservées mais Didier risque ne pas s'y rendre... finalement, Nathalie, Pascale, Chantal P., Fanfan ou Gérard s'y rendront (reste la place de Didier, se désister si absence). Prévoir le covoiturage.

**Formation du 30/11** : Nathalie confirme la mise à disposition d'un vidéoprojecteur par Bellerive. Alya d'ATCOOP viendra aux portes ouvertes festives du 29/11 et y présentera ATCOOP. 13 cops inscrits à la formation. Auberge espagnole prévue et lieu finalement décidé à la salle du Pidou encore disponible après les PO.

**Portes Ouvertes du 30/11** : Céline confirme la venue du groupe de Nicolas Roux (bal trad) au même tarif que 2023 soit 100 euros. Musiciens invités à partir de 19h.

Eric propose d'accueillir l'association Métamorphose, pour une éventuelle présentation de leurs activités (à voir si possibilité avec la personne responsable (Chloé) de la programmation de la Semaine des Solidarités.

Un groupe se charge de réfléchir à l'animation de la soirée : Anita, Céline, Estelle, Pascale. Se réunira le 24/10.

Eric propose de mettre à dispo un classeur de documentation sur l'habitat participatif à feuilleter sur place.

Sono du lycée Palissy possible pour la soirée.

A noter que le 14/10 aura lieu la prochaine réunion pour la Semaine des Solidarités.

**Sacem** : coût zéro car musique appartenant au domaine public, Eric souligne qu'il est nécessaire d'établir une déclaration avant la soirée.

**Subvention municipale** : réunion avec la mairie le 17/10 à 18h30.

La demande précédente de subvention (sur projet) avait été accordée, à savoir un montant de 500 euros, mais non utilisée puisqu'elle devait servir pour un projet précis (ex : intervention d'Ingrid Avot). Didier assistera à la réunion, cette fois-ci la subvention pourrait nous être utile.

**Divers** : problème des clés de la salle de St Sorlin, Nathalie explique qu'elle en a la responsabilité en cas de problème (fait partie du bureau de Bellerive).

Évocation de la communication via le réseau WhatsApp : le sujet avait déjà été abordé lors de précédentes réunions. Cette fois-ci le sujet porte davantage sur la manière d'adresser un message ou une réponse, penser à la personne ou les personnes qui en sont destinataires, et se rappeler l'intérêt à être dans la bienveillance. Appel à plus de vigilance à ce niveau.

**Prochaine réunion** : le samedi 19 octobre à 10H.